

**Estacionamiento de Vehículos:**

Buses o Microbuses

Rampa para Taxie

El pago de la renta mensual por el uso del local no exime al arrendatario de sus demás obligaciones con la Municipalidad. La presente modificación deberá ser publicada en el Diario Oficial, la cual entrará en vigencia el día de su publicación. - PUBLIQUESE. - No habiendo más que hacer constar y siendo las diecinueve horas del mismo día, lugar y fecha de su inicio, firmando para constancia los que en la misma intervenimos. Damos Fe.-(fs) Aparecen las firmas y sellos respectivos.

Q. 10.00 Diarios.

Q. 90.00 Renta Mensual.

Y PARA REMITIR A DONDE CORRESPONDE SE EXTIENDE, FIRMA Y SELLA LA PRESENTE EN FLORES, PETEN, A LOS CUATRO DÍAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CINCO.

Vo.Bo.  
DR. EMILIO RODRIGO TÁGER CASTILLO.  
ALCALDE MUNICIPAL.

MUNICIPALIDAD DE FLORES PETEN  
SECRETARIO  
P.A.P. JOSÉ FRANCISCO RAZO.  
SECRETARIO MUNICIPAL

(57559-2)-8-abril



## MUNICIPALIDAD DE QUETZALTENANGO

### ACTA NÚMERO 47-2005 PUNTO DÉCIMO TERCERO

El Infrascrito Secretario Municipal de Quetzaltenango CERTIFICA: haber tenido a la vista el libro respectivo en el que se encuentra el punto DÉCIMO TERCERO del acta número CUARENTA Y SIETE GUIÓN DOS MIL CINCO de sesión ordinaria realizada por el HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE QUETZALTENANGO con fecha tres de marzo del año dos mil cinco y el que copiado literalmente, dice: "DÉCIMO TERCERO: punto específico del Síndico Municipal Segundo Ingeniero CARLOS HUMBERTO PRADO BRAVO quien manifiesta: que en el punto DÉCIMO del acta número SEIS GUIÓN DOS MIL CINCO de sesión ordinaria celebrada por el Honorable Concejo Municipal con fecha diez de Enero del presente año, sugirió que se hacía necesario fortalecer administrativamente y con equipo a los diferentes Departamentos que se ven involucrados en los tramites de titulaciones supletorias, mediciones de inmuebles, deslindes, cesiones de áreas en otros para hacer mas ágil los servicios al publico solicitante y dinamizar las tramitaciones respectivas en las diversas dependencias municipales, habiéndose acordado solicitar dictamen a la Asesoría Jurídica Municipal; siendo el caso que estando fungiendo como Asesor Jurídico Municipal Interino el Licenciado JUAN JOSÉ CIFUENTES ROBLES fue quien hizo el análisis correspondiente y con fecha uno de Marzo en curso la Licenciada BLANCA PATRICIA BARRIOS DE LEÓN Asesora Jurídica Municipal, razón por la cual solicita se apruebe la creación de la tasa correspondiente. Sometido a consideración y luego de la deliberación correspondiente el HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL por unanimidad ACUERDA: I) crear la tasa municipal por gastos administrativos por deslindes y mediciones que sean tramitadas ante esta Municipalidad y para aplicar en aquellas diligencias de titulación supletoria, mediciones de inmuebles, deslindes, cesiones de áreas entre otros que sean tramitadas, estableciéndose los siguientes cobros: a) de 1.00 a 436.81 metros cuadrados la suma de Q.600.00 Seiscientos quetzales en el área urbana y Q.400.00 Cuatrocientos quetzales en inmuebles situados en el área rural. B) de 436.82 a 7,000 metros cuadrados la suma de Q.1,000.00 UN MIL QUETZALES en el área urbana y Q.900.00 Novecientos quetzales en el área rural; y c) de 7,001 a 28,000 metros cuadrados la cantidad de Q.2,100 Dos mil cien quetzales para inmuebles situados en área urbana y Q.1,900.00 Un mil novecientos quetzales para los situados en el área rural. II) los fondos obtenidos por concepto de la tasa aprobada será destinado a una cuenta específica que servirá para el fortalecimiento de los Departamentos de Secretaría Municipal, Asesoría Jurídica, Juzgado de Asuntos Municipales, Tesorería Municipal y Catastro; y III) el presente acuerdo entra en vigencia ocho días después de su publicación en el Diario Oficial. Razonando su voto el Concejal Municipal Noveno Licenciado AUGUSTO JORDÁN RODAS ANDRADE, en virtud de no tener suficiente sustento jurídico el cobro aprobado y no haber buscado consenso alguno con los Abogados y Notarios de Quetzaltenango, ya que incrementa el costo para los usuarios de dichos servicios. El Síndico Municipal Segundo Ingeniero CARLOS HUMBERTO PRADO BRAVO expresa; que razona su voto en el sentido de que la tasa aprobada es para incrementar los ingresos municipales y fortalecer a las dependencias municipales que participan en el proceso invirtiéndose recursos humanos y de materiales, considerando que dicho tramite representa adquisición de bienes inmuebles para el interesado, en forma legal y considerando que los Abogados hacen trabajo profesional. (fs) LIC. JORGE ROLANDO BARRIENTOS PELLECE. ALCALDE MUNICIPAL. Firmas ilegibles de los miembros del Concejo Municipal., ENRIQUE SARMIENTO CHÁVEZ, SECRETARIO MUNICIPAL. Se ven los sellos respectivos.

Y para remitir a donde corresponde extendiendo, sello y firma la presente certificación debidamente confrontada con su original en una hoja útil de papel bond con membrete de la Municipalidad quetzalteca. En la ciudad de Quetzaltenango a los once días del mes de Marzo del año dos mil cinco.

Enrique Sarmiento Chávez  
Secretario Municipal

VISTO BUENO:

Lic. Jorge Rolando Barrientos Pellece.  
Alcalde Municipal

(57526-2)-8-abril

## MUNICIPALIDAD DE SAN LUCAS

### SACATEPÉQUEZ

### ACTA NÚMERO 014-2005 PUNTO SEGUNDO

EL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, ACUERDA: CREACION DEL JUZGADO DE ASUNTOS MUNICIPALES DE SAN LUCAS SACATEPEQUEZ DEL DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ. EL INFRASCRITO SECRETARIO MUNICIPAL DE SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, DEL DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ,

**CERTIFICA:**

Haber tenido a la vista el libro número treinta de sesiones ordinarias del Concejo Municipal, en el que aparece el acta número catorce - dos mil cinco de fecha cuatro de abril del año dos mil cinco, la que contiene el punto SEGUNDO, que copiado literalmente dice: **SEGUNDO:** El Concejo Municipal, tiene para su análisis, la necesidad de la implementación del Juzgado de Asuntos Municipales, en virtud de que el mismo constituye una verdadera necesidad, toda vez que el municipio se ha desarrollado en forma desordenada y que esta Administración tiene como política principal, la gestión de obras de interés que benefician a la comunidad y la prestación eficiente de servicios públicos locales, creados y no creados, por lo que para la ejecución de sus ordenanzas, cumplimiento de sus reglamentos y demás disposiciones municipales se hace indispensable la creación del mismo, toda vez que la función administrativa debe separarse de la función que ejerza propiamente el Juzgado. EL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, CONSIDERANDO: Que el artículo 253 de la Constitución Política de la República de Guatemala, establece que los municipios de la República de Guatemala, son instituciones autónomas y tienen entre otras funciones, la facultad de elegir a sus propias autoridades. CONSIDERANDO: Que de conformidad con el artículo 259 de la Constitución Política de la República de Guatemala, para la ejecución de sus ordenanzas y el cumplimiento de sus disposiciones, las municipalidades podrán crear su Juzgado de Asuntos Municipales, de acuerdo con sus recursos y necesidades. CONSIDERANDO: Que el proceso de descentralización de la administración pública hace indispensable la creación del Juzgado de Asuntos Municipales de San Lucas Sacatepéquez, Departamento de Sacatepéquez, fortaleciendo la legislación municipal existente en concordancia con la realidad del municipio.

POR TANTO: En el ejercicio de las facultades que le confieren los artículos 254 de la Constitución Política de la República de Guatemala; 33, 35, 38, 40, 41, 42, 90, 161, 163, del Decreto 12-2002 del Congreso de la República; ACUERDA: I). Se crea el Juzgado de Asuntos Municipales de San Lucas Sacatepéquez, Departamento de Sacatepéquez, el cual tendrá jurisdicción y autoridad en el ámbito municipal respectivo. II). Se faculta al Señor Alcalde para que efectúe las operaciones presupuestarias necesarias a efecto de lograr el eficiente desempeño de las funciones que de conformidad con la ley le correspondan al Juzgado de Asuntos Municipales. III) El presente Acuerdo entra en vigor inmediatamente. IV) Se ordena al señor Tesorero Municipal, solicitar la publicación del presente acuerdo en el diario de Centroamérica y hacer la erogación correspondiente. V) Notifíquese. No habiendo nada más que hacer constar se finaliza la presente en el mismo lugar y fecha de su inicio, cuando son las veintiuna horas con treinta minutos, la que previa lectura, y bien impuestos de su contenido, objeto, valor y demás efectos legales, es aceptada, ratificada y firmada por los que intervenimos. Aparecen firmas ilegibles de: Roduel Isidui Borrayo Martínez, Alcalde Municipal; Yener Haroldo Plaza Natareno, Concejal Municipal Primero; Flora Raquel Garrido Juárez, Concejal Municipal segundo; Norma Lila De La Rosa Nil, Concejal Municipal tercero; Pedro Antonio García, Síndico Municipal primero; Wilson Américo Salazar Borrayo, Síndico Municipal segundo y Héctor Maximiliano Calderón Girón, Secretario Municipal. Para certificar como corresponde y para los efectos legales correspondientes, extendiendo, firmo y sello

la presente en San Lucas Sacatepéquez a los cinco días del mes de abril del año dos mil cinco.

HECTOR MAXIMILIANO CALDERÓN GIRÓN  
SECRETARIO MUNICIPAL



Vo.Bo. RODUEL ISIDUI BORRAYO MARTINEZ  
ALCALDE MUNICIPAL



(57513-2)-8-abril