

PUBLICACIONES VARIAS

DIARIO DE CENTRO AMERICA

MUNICIPALIDAD DE CHINAUTLA, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA

ACTA NÚMERO 9-2005 PUNTO TERCERO

El Infrascrito Secretario Municipal de Chinautla, departamento de Guatemala, CERTIFICA: Que para los efectos a tenidos a la vista el acta de concejo número nueve guión dos mil cinco, de fecha tres de marzo del año dos mil cinco, en la cual se encuentra el punto tercero el cual copiado literalmente dice:

TERCERO: Se tiene a la vista un informe presentado por el señor José Giovanni Arizandieta López, Síndico I, referente a que se norme lo relativo a las licencias de construcción y Urbanización, específicamente el costo por metro cuadrado para el cálculo del pago, y para el efecto propone lo siguiente: I. a) Muros de block de piedra pómez con estructuras de concreto reforzado verticales y horizontales, con techo de losa de concreto tradicional con acabados en muros y losa, piso a razón de Q 1,900.00 por metro cuadrado; b) Muros de block de piedra pómez con estructuras de concreto reforzado verticales y horizontales con techo de losa del tipo prefabricado con acabados en muros y losa, piso, a razón de Q 1,700.00 por metro cuadrado; c) Muros de block de piedra pómez con estructuras de concreto reforzado verticales y horizontales con techo de lámina de zinc, artesón de madera o costaneras tipo "C", acabados en muros, piso, a razón de Q 1,500.00 por metro cuadrado; d) Muros de block de piedra pómez con estructuras de concreto reforzado verticales y horizontales con techo de lámina de marca (variedad de materiales, formas y colores, cualquier marca ejemplo: duralita, rooftec, etc.), artesón de madera o costaneras tipo "C", acabados en muros, piso, a razón de Q 1,700.00 por metro cuadrado; e) Muros de ladrillo de barro cocido con estructuras de concreto reforzado verticales y horizontales con techo de losa de concreto, acabado en losa, piso a razón de Q 2,600.00 por metro cuadrado; f) Losa de concreto con refuerzo de acero con acabados a razón de Q 650.00 por metro cuadrado, (sin tomar en cuenta el refuerzo de estructuras horizontales y verticales que sean necesarias para el soporte de la losa en los muros); g) Losa de concreto con refuerzo de acero con acabados con refuerzo de estructuras horizontales y verticales para el soporte de la losa en los muros a razón de Q 800.00 por metro cuadrado; h) Muros de block de piedra pómez con refuerzo de estructuras de concreto y acero en sentido horizontal y vertical a razón de Q 650.00 por metro lineal; i) Muros de ladrillo de barro cocido con refuerzo de estructuras de concreto y acero en sentido horizontal y vertical y/o embutido a razón de Q 850.00 por metro lineal. II. Licencia de Urbanización, la extensión de la licencia será por un plazo de máximo de tres años en los cuales se ejecutará la construcción de los servicios de: Agua Potable, drenaje sanitario, drenaje pluvial, energía eléctrica domiciliar, Alumbrado Público, planta de tratamiento de Aguas Servidas, pavimentación de calles, bordillos y banquetas, áreas deportivas y escolares. La tasa de Urbanización será del 1.5 % del monto de la inversión en base al presupuesto por renglones presentado por el Urbanizador y revisado por la Unidad Técnica Municipal. Las áreas de uso público y/o comunal serán entregadas a la Municipalidad de Chinautla mediante escritura pública. El concejo se enteró, delibera ampliamente el tema y por unanimidad de votos y de criterios, **ACUERDA:** I. Aprobar los costos por metro cuadrado para determinar la inversión de Construcción privada en el municipio de Chinautla, para el pago de licencias de Construcción, planteado por el Señor Síndico I. II. Aprobar la tasa por licencia de Urbanización propuesta. III. Publíquese el presente acuerdo en el diario oficial, entrando en vigencia al día siguiente de su publicación.

Y para los usos legales que a la parte interesada le convengan, se extiende firma y sella la presente, a uno de marzo del año dos mil cinco.

Edgar Harold Juárez Lainez
Secretario Municipal



Edgar Arnoldo Medrano Menéndez
Alcalde Municipal

(53523-2)—10—marzo

MUNICIPALIDAD DE ALMOLONGA, DEPARTAMENTO DE QUETZALTENANGO

ACTA NÚMERO 05-2005 PUNTO SEGUNDO

EL INFRASCRITO SECRETARIO MUNICIPAL, DE LA MUNICIPALIDAD DE ALMOLONGA, DEPARTAMENTO DE QUETZALTENANGO.

CERTIFICA: Haber tenido a la vista el libro de Actas de Sesiones Municipales No.22, en el cual a folios del 52 al 60, se encuentra inscrito el punto segundo del Acta No. 05-2005, de Sesión Pública Ordinaria, que celebró el Concejo Municipal, del municipio de Almolonga, departamento de Quetzaltenango, el día, diecisiete de febrero de dos mil cinco, que copiado literalmente dice: **SEGUNDO:** El Concejo Municipal; Considerando: Que en acta de Sesión Pública Extraordinaria No. 03-2005, de fecha 31 de enero de 2005, celebrada por el Concejo Municipal de este municipio y teniendo a la vista los Estudios Técnicos, en los cuales se evaluó la problemática que se tiene en todo el Sistema de Agua Potable de esta población y las soluciones viables para ello, como también acordó la necesidad de aumentar la tasa por el valor de la Concesión y el canon de agua mensualmente, para que se pueda estabilizar dicho servicio y que todo el vecindario pueda gozar equitativamente del vital líquido, ya que también la Municipalidad a realizado proyectos de Perforación de pozos para agua potable y construcción de Tanques de Distribución, para mejorar el mismo y dar mayor cobertura al vecindario. Considerando: Que se hace necesario efectuar la Modificación al Reglamento del Servicio de Agua Potable de este municipio, publicado en el Diario Oficial, con fecha tres de septiembre de dos mil tres y en los artículos siguientes: Se reforma el Artículo 15, numeral

15.1, el cual queda así: **TASA ADMINISTRATIVA:** Es el pago que corresponde a la suscripción de cada servicio de 30,000 litros, equivalente a 30 metros cúbicos de agua al mes, y se denomina **DERECHO DE CONCESIÓN;** Esta tasa puede cancelarse en un solo pago al Contado, por un valor de QUINIENTOS QUETZALES, (Q. 1,500.00). Se reforma el artículo 15, numeral 15.3, el cual queda así: **TASA POR SERVICIO:** Corresponde el pago mensual que hace el usuario por el consumo de 30,000 litros, equivalente a 30 metros cúbicos de agua y se denomina **CANON,** y deberá pagarse aún y cuando consuma el caudal contratado, su valor es de: **VEINTE QUETZALES, (Q. 20.00).** Se reforma el artículo numeral 15.5: **TASA POR RECONEXIÓN O CONEXIÓN,** al cual se le agrega lo siguiente: El usuario que desee efectuar la conexión de su servicio de agua potable, a la tubería de los nuevos proyectos, por no haberlo hecho la anterior con suficiente caudal o no gozar completamente del servicio y ya halla cancelado anteriormente el valor de la media paja de agua potable, deberá cancelar la cantidad de: **SETECIENTOS CINCUENTA QUETZALES, (Q. 750.00)** Por lo tanto, el Concejo Municipal, después del análisis y deliberación de los respectivos y basados en los artículos: 3, 9, 17 inciso d, 33, 35 incisos a, e, i, z, 67, 68 inciso a, Decreto Legislativo 12-2002; Unánimemente **ACUERDA:** I) Aprobar las Modificaciones al Reglamento del Servicio de Agua Potable de este municipio, descritas anteriormente. II) Certifíquese copia del presente acuerdo para su publicación en el Diario Oficial y demás efectos legales. Siendo las diecinueve horas del mismo día, se firmó la presente, la que se firma por quienes intervinieron en la sesión, para que se deseen hacerlos. (fs) **Ilegible Alcalde Municipal.** T, Vicente S. S.- Juan López S.- Tres firmas ilegibles Secretario Municipal, **Ilegible.** Están los sellos respectivos. Y, para remitir a donde corresponde, se extiende sello y firma la presente, en el municipio de Almolonga, departamento de Quetzaltenango, a veintidós del mes de febrero de dos mil cinco.

Ovidio Magdiel López de León
Secretario Municipal.



Br. Ind. Catarino Eligio Cacatzán Machic.
Alcalde Municipal.

(53445-2)—10—marzo



MUNICIPALIDAD DE QUETZALTENANGO

ACTA NÚMERO 38-2005 PUNTO DÉCIMO CUARTO

El Infrascrito Secretario Municipal de Quetzaltenango CERTIFICA: haber tenido a la vista el libro respectivo en el que se encuentra el punto DÉCIMO CUARTO del acta número TREINTA Y OCHO GUIÓN DOS MIL CINCO de sesión ordinaria realizada por el Honorable Concejo Municipal con fecha veintinueve de Febrero del año dos mil cinco y el que copiado literalmente, dice: **"DÉCIMO CUARTO** punto específico de la COMISIÓN DE TRANSPORTES indicando: que en el punto CUARTO del acta número DOSCIENTOS SESENTA Y UNO GUIÓN DOS MIL CUATRO de sesión ordinaria realizada por el Honorable Concejo Municipal con fecha seis de Diciembre del año dos mil cuatro, se acordó: **"I) crear las siguientes tasas municipales:** a) la suma de Q.150.00 Ciento cincuenta quetzales por concepto de revisión anual de cada unidad del transporte urbano de la ciudad de Quetzaltenango; y b) la suma de Q.100.00 Cien Quetzales anual por extensión de calcomanía y tarjeta de operación para prestar el servicio anteriormente indicado; y II) el presente acuerdo entrará en vigor ocho días después de su publicación en el Diario Oficial." **"II) el presente acuerdo de merito fue publicado en el Diario Oficial el día diez de Febrero del año dos mil cinco; siendo el caso que solicitan se amplíe y modifique el acuerdo de merito en el sentido que indican. Sometido a consideración y luego de la deliberación correspondiente el HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL por unanimidad ACUERDA: ampliar y modificar el punto CUARTO del acta número DOSCIENTOS SESENTA Y UNO GUIÓN DOS MIL CUATRO de sesión ordinaria realizada por este Cuerpo Colegiado con fecha seis de Diciembre del año dos mil cuatro y publicado en el Diario Oficial el día diez de Febrero del año dos mil cinco, en el sentido siguiente: I) crear las siguientes tasas municipales, así: a) la suma de Q.150.00 ciento cincuenta quetzales por concepto de revisión anual de cada unidad del transporte urbano de la ciudad de Quetzaltenango. b) la suma de Q.125.00 Ciento Veinticinco quetzales anuales por concepto de gastos administrativos, ingreso y uso de las instalaciones del CENTRO DE FERIAS, EXPOSICIONES, MERCADEO Y RECREACIÓN DE QUETZALTENANGO CEFEMERQ; y c) la suma de Q.100.00 Cien Quetzales por concepto de extensión de calcomanía y tarjeta de operación; y II) el presente acuerdo entrará en vigor ocho días después de su publicación en el Diario Oficial. (fs) LIC. JORGE ROLANDO BARRIENTOS PELLECER. ALCALDE MUNICIPAL. Firmas ilegibles de los miembros del Concejo Municipal. ENRIQUE SARMIENTO CHÁVEZ. SECRETARIO MUNICIPAL. Se ven los sellos respectivos.**

Y para remitir a donde corresponde, extendiendo, sello y firma la presente certificación debidamente confrontada con su original en una hoja útil de papel bond con membrete de la Municipalidad quetzalteca. En la ciudad de Quetzaltenango a día del mes de Marzo del año dos mil cinco.

Enrique Sarmiento Chávez
Secretario Municipal



VISTO BUENO:

LIC. JORGE ROLANDO BARRIENTOS PELLECER
ALCALDE MUNICIPAL

(53505-2)—10—marzo